

Company Profile

会社案内



マイスター株式会社

<http://meister-ltd.com/>

ご 挨拶

弊社は創業以来、多方面の皆様よりの多大なるご支援賜り着実に成長を遂げ、今日に至っております。

そして今、時代がますます変化し続ける中であって、私達は、より一層お客様にご満足をお届けできますよう日々努力を続けています。

清掃業務で創業いたしました弊社はビル管理・設備・工事施工・警備・建築・不動産と拡大してまいりました。

新しい時代にふさわしい次なるステップへと飛躍を目指し社員一同が一丸となって取り組んでおります。

私達はこれからも皆様のお役に立てるよう切磋琢磨し、邁進いたす所存でございます。

今後とも益々のご支援ご愛護賜りますよう、心よりお願い申し上げます。

代表取締役 板井 朗

も く じ

P4.....建築事業

P5.....不動産事業

P6.....警備事業

P7～...建築物環境衛生管理業務

< 空気調和設備管理 >

< 給水・給湯設備管理 >

< ボイラー設備管理 >

< 電気設備管理 >

< 排水設備管理 >

< ねずみ・昆虫等の防除 >

< 清掃事業 >

P18.....会社概要

建築業務

マイスター株式会社



許可建設業の種類

- ・ 建築工事業
- ・ 土木工事業
- ・ 大工工事業
- ・ 左官工事業
- ・ とび、土工工事業
- ・ 石工事業
- ・ 屋根工事業
- ・ 電気工事業
- ・ 管工事業
- ・ タイル、れんが、ブロック工事業
- ・ 鋼構造物工事業
- ・ 鉄筋工事業
- ・ 舗装工事業
- ・ しゅんせつ工事業
- ・ 板金工事業
- ・ ガラス工事業
- ・ 塗装工事業
- ・ 内装仕上工事業
- ・ 防水工事業
- ・ 熱絶縁工事業
- ・ 建具工事業
- ・ 水道施設工事業

愛知県知事 第109083号



不動産業務

仲介

- ・ 販売
- ・ 賃貸

管理

- ・ 入居者募集
- ・ 契約
- ・ 家賃管理
- ・ 営繕工事
- ・ 退去立ち合い



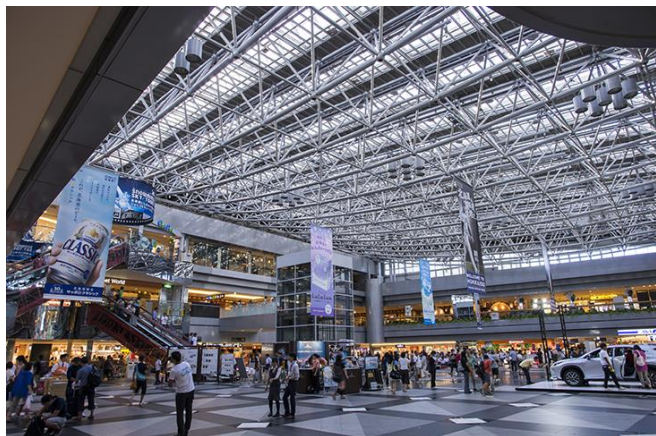
愛知県知事 (1) 第 2 3 6 7 5 号

警備業務

マイスター株式会社



愛知県公安委員会 第 54001261 号



警備員指導教育者 1号

施設警備

警備員指導教育者 2号

交通誘導業務検定 2級

交通警備

〒468-0011
名古屋市天白区平針5丁目104
セレーブル平針1F
TEL 052 (800) 1802
FAX 052 (800) 1803



建築物環境衛生管理業務

マイスター株式会社

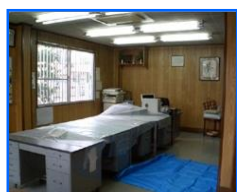
空気調和設備管理

業務用空調機

- ・ 保守点検
- ・ 取り付け工事
- ・ 薬剤洗浄
- ・ 冷温水管洗浄
- ・ クーリングタワー保守



薬剤分解洗浄手順



① 床面及び周辺の養生



② 解体作業



③ 洗浄カバーの取り付け



④ エアコン内部洗浄



⑤ エアコン部品洗浄



⑥ 洗浄カバー取り外し



⑦ 部品・基盤配線の取り付け



⑧ 床面及び周辺の養生を取り外し、原状復帰



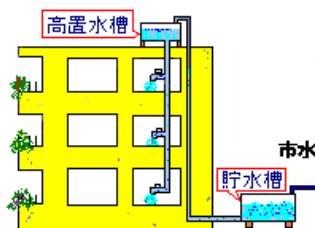
建築物環境衛生管理業務

マイスター株式会社

< 給水・給湯設備管理 >

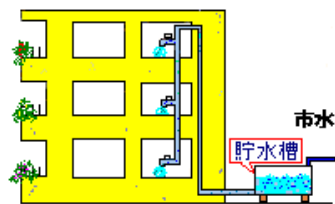
- ・ 高架水槽
- ・ 受水槽
- ・ 給水設備保守点検
- ・ 配管
- ・ ポンプ交換
- ・ 水槽清掃
- ・ 移設
- ・ 補修
- ・ 飲料水水質検査

高架水槽のしくみ



貯水槽から加圧
ポンプで吸い上げ
高架水槽へ
重力で各家庭に供給

高架水槽がない タイプ



貯水槽から直接
加圧ポンプで
各家庭に供給

< プール・温浴施設の循環設備管理 >



- ・ 飲料水・水質検査

- ・ ろ材交換
- ・ ポンプ
- ・ ヘアキャッチャ
- ・ 薬剤注入ポンプ
- ・ 配管
- ・ 移設
- ・ 清掃
- ・ 補修管理



建築物環境衛生管理業務

マイスター株式会社

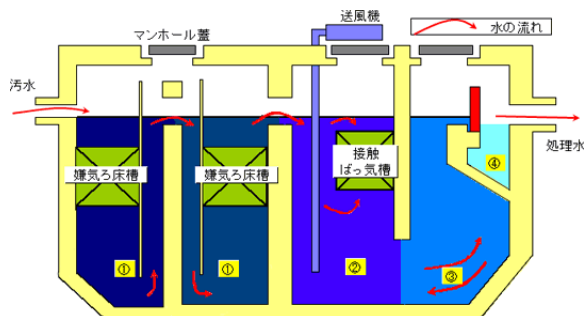
< ボイラー設備管理 >

- ・ ボイラー保守点検
- ・ 煤煙測定
- ・ 新設



< 排水設備管理 >

- ・ 配管清掃・つまり抜き
- ・ グリストラップ設置・清掃
- ・ 浄化槽保守管理



< 電気設備管理 >

- ・ 保守点検
- ・ 増設
- ・ 移設
- ・ 新設
- ・ 電気ボックスオーダー製作



< ねずみ・昆虫等の防除 >

- ・ 薬剤散布
- ・ トラップの設置
- ・ ハトネット設置



建築物環境衛生管理業務

マイスター株式会社



清掃事業部



清掃管理物件

- ・ コンビニエンスストア
- ・ 百貨店
- ・ 大型ショッピングモール
- ・ ホテル
- ・ 大学
- ・ 高校
- ・ 幼稚園
- ・ スポーツクラブ
- ・ 大型病院
- ・ クリニック
- ・ 工場
- ・ 大型量販店
- ・ 駅
- ・ 老人ホーム
- ・ 漫画喫茶
- ・ 温浴施設
- ・ 遊技場
- ・ カーディーラー
- ・ マンション巡回
- ・ ハウスクリーニング

車両

- ・ トラック 1台
- ・ 作業車 15台

メンテナンス機材

- ・ ポリッシャ 20台
- ・ バキューム 10台
- ・ 自動洗浄機 5台
- ・ バフ機 10台
- ・ 剥離機プロパン 1台
- ・ 高圧洗浄機 3台
- ・ カーペット洗浄機 5台

汚水持ち帰り処理を実施

産業廃棄物収集運搬業許可

マニフェスト発行

【床洗浄作業】



当社の作業では、ポリッシャーを使い汚れを落とし、棚の下や角など機械が届かない様な細かな場所は手作業で丁寧に落とししていきます。
汚れがしっかり落ちたあとは、ワックスで床を保護します。
ポリッシャーによって、美しいツヤが出ると共に日常の汚れが落ちやすくなり、床の光沢の違いで汚れ具合がすぐに分かる程キレイになります。

① 掃きだし



掃きだし・・・ゴミ、チリなどを除去し、より清掃・洗浄しやすい様に丁寧に掃き出し作業をおこないます。

② 洗剤塗布



洗剤塗布・・・床の汚れ・材質に応じて洗剤を使い分けています。

③ こすり作業



こすり作業・・・機械では届かない場所などは手作業で注意しながら蓄積したWAXや汚れを削り取ります。

④ ポリッシャー



ポリッシャー・・・ムラがない様に格子状に回転させていきます。

⑤ 水取り



水取り・・・汚水の残水が無い様に手作業で隅から隅まで汚水をかき出しセンターに集めた汚水のみ機械で回収します。

⑥・・・自動床洗浄機作業



自動床洗浄機作業・・・小回りが効き、パット圧の変更も可能な自動床洗浄機で磨いていきます。

⑤ 水拭き



水拭き・・・手作業でゴミや汚れなどの見落としがないかをチェックしながら拭いていきます。

⑥ WAX



WAX・・・低コストでお客様に提供するため、そしてムラの無い丁寧な作業をするために機械ではなく手作業で行います。

手作業等で丁寧に除去していますが、汚れの具合によっては完全に除去する事が難しい場合もございますのでご了承下さいませお願い致します。

【カーペットクリーニング作業】



汚れの具合によっては完全に除去する事が難しい場合もございますのでご了承下さいませ様お願い致します。

カーペットクリーニングで清潔・快適な環境をご提供

日々、常に人が動き回るカーペットには人の目では見えにくい『ホコリ』がたくさん溜まっています。

それは、日常積もっているホコリを人の動きで巻き上げてしまうのが原因です。人の目に見えるフローリングや畳などの床と比べてもカーペットの方が断然、多くなってしまうのです。

オフィスや店舗、ご家庭での掃除では清潔さや美しさを保つのが難しいカーペット類も、素材や汚れに適した薬剤を使用して丁寧かつ的確な方法でクリーニングし、『清潔・快適生活』をご提供させていただきます。

①掃除機及びバキューム



バキューム



①カーペットの繊維の中に入っている細かなゴミ・ホコリなどを取り除きます。(大型店舗の場合はバキュームを使用)

③前処理



③シミ抜き終了後、前処理剤を噴霧器で洗剤を散布し、汚れを浮かださせる為に4～5分放置します。

(洗剤の濃度・・・汚れに応じて希釈しています。)

④シャンプー洗浄



④放置して汚れが浮き出して来たら専用ブラシ(白)をポリッシャーに取り付けて「ゆっくり、丁寧に」回しシャンプー洗浄を行います。

⑤リンス



⑤シャンプー洗浄終了後は、すぐに高温スチームリンサー(エクストラクション)で熱湯を高圧でカーペットに吹き付け、汚水回収をします。

②シミ抜き



(使用洗剤)



②手作業でシミの種類に応じた洗剤を使用して丁寧にシミ抜きを行います。

汚れの種類

水溶性・・・ジュース、コーヒーなど
油性・・・マジック、インクなど
その他・・・ガムなどの固形物



シミ抜き前



シミ抜き後

⑥乾燥



⑥乾いていないと汚れが付着してしまうのでブロアー(送風機)やエアコンなどで完全に乾燥させます。

・・・清掃②・・・

【 ジェット洗浄作業 】



ジェット洗浄が必要な理由

コンクリート・アスファルトなどの外壁や床は長時間そのまま放置しておくとコケ、粉塵、ドロなど汚れが固まって取れなくなってしまうです。

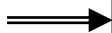
この固まって手作業でも取れなくなってしまったコケ、粉塵、ドロなどは水圧を用いた高圧洗浄機(ジェット洗浄機)を使用して徹底的に除去していきます。

また、この機械には防音対策が施されており、本体から距離7m、地上高1m地点での静音性能が実現されたジェット洗浄機ですので地下鉄構内やビル・マンション等及び住宅地などを中心に洗浄作業を行っています。

①・・・汚れ過ぎたコンクリートの床



* 汚れ過ぎて手作業で取れなくなったコンクリートの床



②・・・ジェット噴射



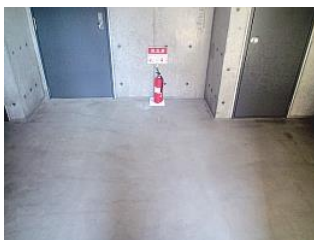
* 高水圧洗浄機でジェット噴射して汚れを落とします。



③・・・ジェット洗浄後



* 高水圧でジェット洗浄した後は こんなにキレイ！



・この様な階段やホールにも最適

汚れの具合によっては完全に除去する事が難しい場合もございますのでご了承下さいます様お願い致します。

【ハウスクリーニング作業: I・・・水まわり・換気扇】

常に使う場所だから『いつも清潔にしたい。』

でも、なかなか汚れが落ちにくい場所でもある水まわりと換気扇です。しかし、当社では丁寧かつ確実に汚れを落とし、キレイにする事で快適な生活をご提供しています。

①・・・キッチン(シンク)



キッチン(シンク)・・・シンクのステンレスは傷が付かない様に柔らかいスポンジで丁寧に優しく洗浄します。また、排水口は隅々までヌメリを取り除きキレイにしています。

②・・・浴室



風呂・・・浴槽などの素材に合わせてスポンジを使い、水アカや湯アカなど酷い汚れには塩素系の洗剤で落とし、清潔で快適な浴室にしていきます。

汚れが付着



掃除前(浴室入口)

汚れが取れ
ピカピカ



掃除後(浴室入口)

③・・・トイレ



トイレ・・・便器、タンクは人目が届かない部分まで擦り落とします。

Q:なぜ細かな所まで・・・?

A:便器の裏の部分、タンクの底の方までキレイにしておかないと菌の発生や悪臭の原因になってしまいますからです。

④・・・換気扇



換気扇・・・取り外しの可能な部品は分解して掃除します。

溝などには油汚れが溜まりやすいので見落としの無い様に取り除き、また、配線がある部分については電気が通っている部分なので注意してキレイに拭き取ります。

【ハウスクリーニング作業: Ⅱ・・・フローリング・ガラス・照明機器・共用部分清掃】

人目に付きやすい場所でありながら、なかなか清掃に時間を取りにくい所でもあります。
当社のプロの手で掃除し、キレイにする事で より快適な生活や時間の有効活用をご提供
させていただきます。

⑤・・・フローリング



フローリング・・・直接肌に触れる部分であり、チリやホコリが溜まりやすい所です。

ピカピカに光ったフローリング

キレイにする事で落ち着いた生活空間を作り出すことが出来ると思います。

⑥・・・窓ガラス



窓ガラス・・・外気に触れる部分でもあるので雨や砂ホコリなどの汚れが目立ちます。

洗剤、スクイジーなどで丁寧に掃除し、透明感を大切にします。



手の届きにくい難しい場所もキレイに！

⑦・・・照明機器



照明機器・・・手の届きにくい高所にあるので掃除がしにくい所です。

ホコリや汚れ、ヤニなどを掃除すると明るくなり、とても気持ちの良いものです。

⑧・・・共用部清掃



共用部清掃・・・共有部は様々な方々が使用する空間です。皆が快適に生活をする為に定期的に清掃します。



汚れの具合によっては完全に除去する事が難しい場合もございますのでご了承下さいませお願い致します。

【 地下鉄外壁清掃作業 】

●地下鉄などの公共施設等の外壁などは機械などを用いるのが難しく人の手が届きにくい場所が多いのでガラスカッター・研磨スポンジ・スコッチ・洗剤を使い、全て 手作業でおこないます。



清掃前



清掃後

【 その他 】

●草刈り・芝刈り・庭清掃・溝掃除・ガーデニングなどの私有地の環境整備



●蛍光灯清掃・交換



・オフィスや病院などの蛍光灯は交換する際に清掃と点検を行います。

●エアコン分解洗浄



・エアコン分解洗浄の詳細は別頁をご覧ください。

汚れの具合によっては完全に除去する事が難しい場合もございますのでご了承下さいませお願い致します。

～ 会社概要 ～

- 商 号 ： マイスター株式会社
- 創 立 ： 平成 5年11月
- 所在地 ： 〒465-0068
名古屋市名東区牧の里2-120-1
TEL 052(705)6533 (代)
FAX 052(701)8922
- 警備平針事業所
所在地 ： 〒468-0011
名古屋市天白区平針5丁目104
セレーブル平針1F
TEL 052 (800) 1802
FAX 052 (800) 1803
- 代表取締役社長 ： 板井 朗
- 資本金 ： 1,000万円
- 沿 革 ：

平成 5年 11月	マイスター 設立
平成17年 6月	有限会社マイスター 設立
平成27年 9月	マイスター株式会社 設立
平成27年 9月	油分分解装置事業開始
平成27年 7月	警備資格取得
平成29年 11月	不動産資格取得
平成30年 6月	警備事業所開設
平成30年 7月	建築資格取得

